



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel



P-136_767_94

Posl.br. Z-967/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Božici Svetec, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gavez Robert, OIB: 48954406162, iz Turčišće 46, Turčišće, Čakovec protiv protustranke LEVELLA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 26159942874, iz Turčišće 13, Turčišće, Čakovec zastupan po punomoćniku Lidia Belamarić, iz Kratka ulica 2, Varaždin radi uknjižbe prava vlasništva dana 24. siječnja 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3331 katastarske općine Donja Voća dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji ovjeren po JB Melaniji Duić iz Varaždina br. OV-88/23 od 27.12.2022., izvadak iz sudskog registra Izvadak od 13.01.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama LEVELLA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 26159942874, iz Turčišće 13, Turčišće, 40000 Čakovec koje se sastoje od kčbr. 5342 Oranica 4792 m2 za korist:

Gavez Robert, OIB: 48954406162, iz Turčišće 46, Turčišće, 40000 Čakovec.

II/ Odbija se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisane u listu B pod poslovnim brojem Z-15003/2021.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje:

Ovome z.k. odjelu dostavljen je prijedlog za uknjižbu prava vlasništva i brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka pod br. Z-15003/2021.

Sud je rješavajući u ovome predmetu izvršio uvid u gore citirani ugovor o kupoprodaji nekretnine, izvadak iz sudskog registra i u z.k. izvadak br. 3331 kat. općine Donja Voća.

Uvidom u z.k. ul. 3331 kat. općine Donja Voća sud je dozvolio uknjižbu prava vlasništva na gore navedenim nekretninama, dok je uskratio brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u z.k. ul. 3331 kat. općine Donja Voća budući za brisanje navedene zabilježbe Trgovački sud u Varaždinu treba donijeti rješenje o brisanju zabilježbe otvaranja stečajnog postupka jer se zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisala na temelju rješenja Trgovačkog suda Varaždinu br. St-119/2021 od 21.09.2021.g.

Ivanec, 24. siječnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Božica Svetec v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. GAVEZ ROBERT, Turčišće 46, Turčišće, 40000 Čakovec
2. LEVELLA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju po opunomoćeniku Lidia Belamarić, Kratka ulica 2, 42000 Varaždin

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ivanec, 42240 Ivanec, Đure Arnolda 11



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

24.01.2023 09:55

**Serijski broj
certifikata**

144696911450979978467858529195662081124

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z146002259b8a0d7e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene